



Cabanes d'étape randonneurs

Au service du tourisme itinérant

Yves POUILLAIN

07 82 22 59 29

contact@hellocabanes.com

www.hellocabanes.com

TOURISME ITINERANT QUESAKO ?



Des pratiques variées
Par tous publics et tous niveaux

Schémas d'itinéraires balisés à l'échelle régionale, nationale et européenne



GR, Chemins de Compostelle, Loire à vélo, Eurovéloroutes, Route équestre d'Artagnan, Canaux et rivières, ...

Retombées économiques pour les territoires :



300 000 € / an pour le territoire étape*

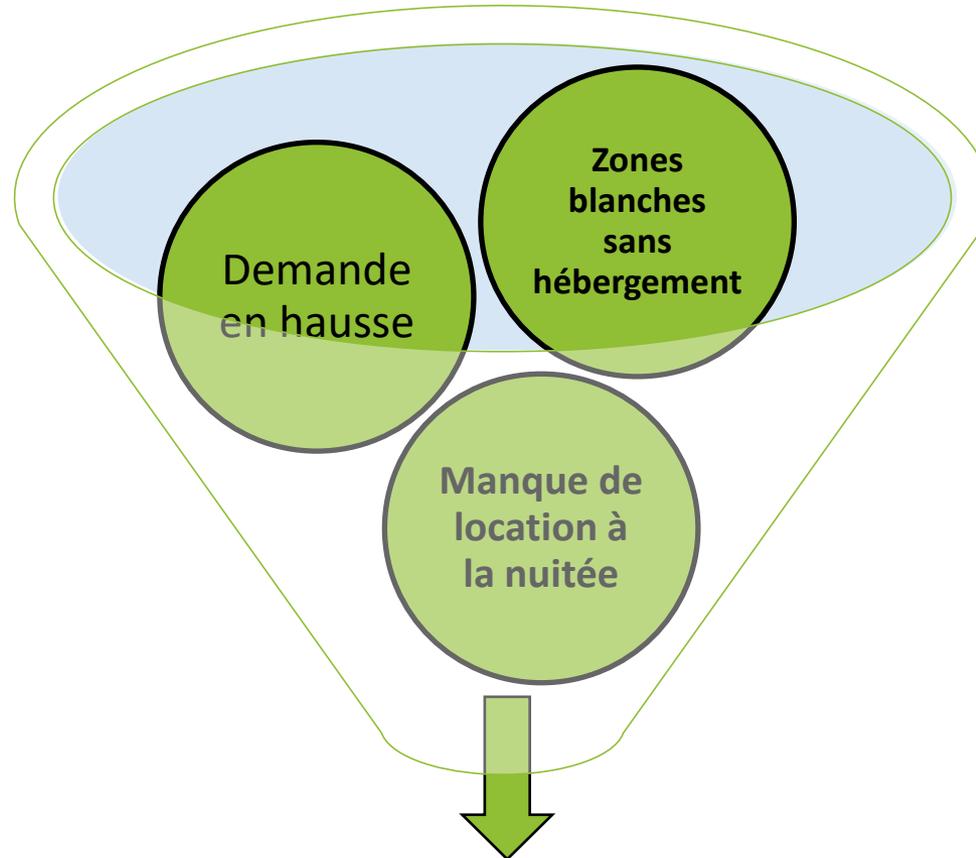
Tous les 20 km = 15 000 € / km / an X 20 km

Sources Vélo et territoires : Bretagne : 17 000 €/km/an - Loire à vélo 30 000 €/km/an - Vélodyssée : 80 000 €/km/an

* Exemple des itinéraires vélos

UN POTENTIEL





- 1- Chute de fréquentation
- 2- Retombées économiques non captées
- 3- Report vers itinéraires + attractifs et sans rupture d'offre

Densifier l'offre pour rassurer sur la continuité d'hébergement

Zones avec structures d'accueil
(camping privés ou municipaux, gîtes, ...)



**Etoffer l'offre
à la nuitée**

Développer l'offre sans portage de tente
Gamme confort + pour les randonneurs

Zones sans structure d'accueil
(ou sans personnel à demeure)



Créer une offre

A côté d'équipements existants
(maisons éclésières, aires bivouacs, aires camping-car,
aires de loisirs, centres équestres, ...)

Qualifier l'offre aux besoins des randonneurs

Confort :

Couchage de qualité,
+ propreté

Refuge :

A l'abri par tous temps

Fonctionnel :

Espace de vie,
+ Recharge des VAE

Sécurité :

Équipements protégés

Attractivité destination



Un touriste satisfait =
Fidélisé et prescripteur



Consommation locale



Un randonneur hébergé =
Achats sur place :



épicerie – restaurant + achats culturels et de services

hello  cabanes

_____ l'étape tranquille _____ 

**Notre solution
pour faire profiter les territoires
du développement du tourisme itinérant**



ADAPTABILITE

Conception robuste

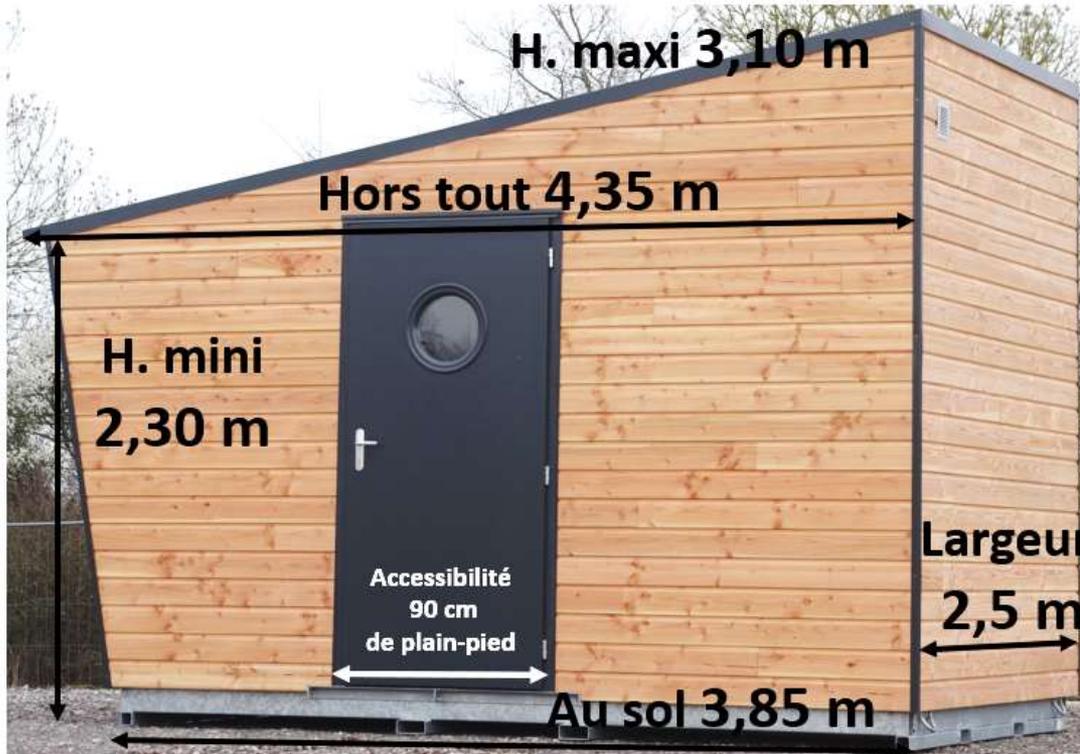
Facile à gérer

Simple à entretenir

Sans fondation

Déplaçable

LES DIMENSIONS



Surface intérieure
7,6 M²

Surface extérieure au sol
9 m²

MODULABLE ET REVERSIBLE



**Seules
ou jumelées**



**En vis-à-vis
ou
Effet miroir**



POUR TOUS TYPES DE RANDONNEES



CAPACITE D'ACCUEIL MODULABLE



S'adapte à la variété des publics : Solo, couples, famille, tribu, ...

S'adapte pour CRÉER UNE OFFRE



AIRES DE SERVICES



LIEUX DE LOISIRS



LIEUX DE VISITE

S'adapte pour COMPLÉTER L'OFFRE



CAMPING
VILLAGES VACANCES

GITES
CHAMBRES D'HOTES

CENTRES EQUESTRES
CENTRES DE LOISIRS

QUELQUES EXEMPLES Sur itinéraires cyclables



Véloscénie (53)
- Stade de foot -



Mont des Avaloirs (53)
- Aire camping car -



VéloFrancette (53)
- Maison éclusière -



La Loire à Vélo (49)
- Camping -



Eurovélo 6 (71)
- Jardin mairie -

hello  cabanes

_____ l'étape tranquille _____ 

Le tour du locataire !

TOTALEMENT ISOLEE

UN VRAI REFUGE METEO

Été comme hiver

RENTABILITE EN AILES DE SAISON

TRANQUILITE SONORE

INTIMITE

ECONOMIE D'ENERGIE



ENTRETIEN FACILE ET RAPIDE

3 COUCHAGES ADULTES

MATELAS LAVABLES ET
DEHOUSSABLES

BOIS BRUT

AGENCEMENT FONCTIONNEL



ERGONOMIE ET SECURITE

ACCESSIBLE PLAIN PIED

PORTE LARGE

SEUIL DEGAGE

ESPACE EQUIPEMENTS
ET BAGAGES



UN ESPACE INTERIEUR FONCTIONNEL

PRISES ELECTRIQUES

CAPACITE DE 3 VELOS

ACCESSIBILITE BAGAGES

COIN REPAS

RANGEMENTS ADAPTES

COUCHAGES CONFORTABLES



UNE ZONE BAGAGERIE AGILE



NOS OBJECTIFS



SECURITE



STOCKAGE



ENTRETIEN



ECOLOGIE



ACCESSIBILITE



CONFORT



INTIMITE



HYGIENE

hello  cabanes

_____ l'étape tranquille _____ 

INSTALLATION

INSTALLATION FACILE

PAS DE PERMIS DE CONSTRUIRE
DECLARATION PREALABLE DE TRAVAUX

PROXIMITE SANITAIRE

CONNEXION ELECTRIQUE



MISE EN PLACE RAPIDE

PAS DE FONDATION

TOUS TYPES DE TERRAIN

CHASSIS GALVANISÉ

DEPLACABLE



AJUSTEMENT SIMPLE

POSE SUR PLOTS DE NIVEAU

RAMPE D'ACCES
AJUSTABLE AU TERRAIN



LIVRAISON MONTEE

LIVREE MONTEE
ET EQUIPEE

PRETE A L'USAGE



SERRURE ADAPTEE

SERRURE A CLE OU A CODE

=

Liberté horaires d'accès

Sans astreinte de personnel

PORTE SECURITE EN ACIER LAQUE
ET ISOLEE



hello  cabanes

_____ l'étape tranquille _____ 

FABRICATION / CONCEPTION

BOIS ET ECO MATERIAUX



Choix couleurs toiture
selon exigences ABF
ou choix intégration paysagère



Isolation
en fibre naturelle de bois



Bardage bois Douglas résistant
Classe 3 naturellement



Vieillessement
naturel du bardage

UNE CABANE ECO SOLIDAIRE ET RESPONSABLE

FABRICATION FRANCAISE
PAR UNE ENTREPRISE D'INSERTION :



**RESPONSABLE
SOLIDAIRE
TRANSPARENT
COLLABORATIF**

BOIS FRANCAIS

Issus d'exploitations raisonnées

Réduction des pertes et déchets
de la conception à la fabrication





CONCU PAR UN RANDONNEUR AU SERVICE DES TERRITOIRES





_____ l'étape tranquille _____ 

Yves POULLAIN

07 82 22 59 29

contact@hellocabanes.com

www.hellocabanes.com