



Aan de leden van de raad
i.a.a. de commissieleden

Datum
28 maart 2025

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
864083

Bijlagen

Onderwerp: Raadsinformatiebrief restopgave asiel

Geachte leden van de raad,

In deze brief informeren wij u over In deze brief informeren wij u over de uitkomsten van de consultatie op "Houten praat mee" zoals besloten volgens het gewijzigd Raadsbesluit van 21 januari 2025 met voorstelnummer 735890.

Aanleiding

In verband met de spreidingswet zoekt de gemeente nog plek voor 162 asielzoekers, naast de 175 die gepland zijn voor de Houten Hub. Op 13 juni 2024 heeft de raad de motie "vluchtelingen kunnen niet wachten" aangenomen (motie 029-2024), waarin onder meer wordt gepleit voor de opvang van asielzoekers. Op 21 januari 2025 heeft de raad het college opdracht gegeven om:

1. Meerdere plekken te zoeken voor opvang van de restopgave vanuit de spreidingswet, namelijk minimaal 162, met als doel een of meer opvanglocaties te realiseren;
2. De inwoners van Houten te consulteren bij het zoeken naar locaties met de volgende voorwaarden voor een locatie:
 - a. Locaties moeten binnen 4-5 maanden beschikbaar zijn na dit raadsbesluit;
 - b. Locaties moeten minimaal 5 jaar beschikbaar zijn en bij voorkeur langer;
 - c. Locaties zijn makkelijk aan te sluiten op of reeds aangesloten op benodigde nutsvoorzieningen;
 - d. Basisvoorzieningen zoals onderwijs, winkels en gezondheidszorg zijn binnen 30 minuten per openbaar vervoer, fiets of auto te bereiken;
 - e. Locaties moeten budgetneutraal dekkend zijn voor de gemeente gedurende de gehele looptijd.
3. Een raadsvoorstel voor te leggen voor de definitieve locatiekeuze om de restopgave in te vullen.
4. Bij de raad terug te komen indien de algemene Rijkswetgeving wijzigt voordat de definitieve locatiekeuze aan de raad is voorgelegd.

Op het platform "Houten praat mee" hebben ruim 80 Houtens inwoners een reactie geplaatst en suggesties gedaan voor locaties. De uitkomsten van de vragenlijst laten zien dat:

- Men het voorkómen van leegstand belangrijk vindt, reden waarom inwoners vooral leegstaande kantoren, winkelpanden en bedrijfsgebouwen noemen als mogelijke opvanglocaties.
- Sommige inwoners expliciet aangeven kleinschalige opvang en spreiding wenselijk te vinden in verband met veiligheid en betere kans op integratie.
- Dit is tegenstrijdig met de meerderheid van de respondenten die grote leegstaande kantoorpanden noemt, waar veel plekken gecreëerd kunnen worden.



- Enkele respondentent locaties willen ver van woonwijken.
- Kleine panden niet veel genoemd worden met uitzondering van de leegstaande winkelpanden in 't Rond. De eigenaar van deze panden heeft echter aangegeven geen interesse te hebben in het beschikbaar stellen van de panden voor asielopvang. Hij wil de panden transformeren voor woningbouw zo snel mogelijk na vaststelling van de gebiedsvisie centrum door de raad.
- Er voorstellen zijn voor het gebruik van tijdelijke woningen of flexwoningen op braakliggende terreinen. Braakliggende stukken grond die genoemd worden door inwoners zijn echter niet binnen korte tijd geschikt te maken voor asielopvang.

Op basis van de criteria en de reacties van diverse eigenaren zijn er drie locaties uitgekomen die voldoen aan de gestelde voorwaarden. Het COA gaat deze onderzoeken op haalbaarheid:

- De Molen 48
- Hofspoor 1-9 (voormalige Rabobankgebouw)
- Essenkade 2

Kernboodschap

De inwoners consultatie via "Houten praat mee" heeft drie locaties opgeleverd, die voldoen aan de gestelde voorwaarden. Deze locaties worden momenteel nader onderzocht door het COA op haalbaarheid. Naar verwachting zal dit binnen twee à drie weken leiden tot een voorkeurslocatie die voorgelegd zal worden aan de raad.

Consequentie

Inwoners hebben voorstellen kunnen doen voor locaties waarvan zij denken dat ze geschikt zijn voor asielopvang. Op basis van de van te voren bekend gemaakte criteria en op basis van de eerste gesprekken met eigenaren zijn drie locaties naar voren gekomen die mogelijk geschikt zijn. Deze uitkomst zal gedeeld worden op het platform "Houten praat mee" en in de media. Momenteel onderzoekt het COA welke locatie het meest geschikt lijkt. Naar aanleiding hiervan zal het college een voorstel doen aan de raad op 27 mei. Het raadsbesluit zal t.z.t. voorgelegd worden aan de omwonenden.

Financiën

De kosten voor de realisatie van een asielopvanglocatie zijn in principe budgetneutraal.

Wat betekent dit voor de raad (procedureel)

- De gemeente zal haar verantwoordelijkheid nemen en huisvesting bieden aan asielzoekers waardoor de asielzoekers evenwichtiger verdeeld kunnen worden over de verschillende COA-locaties in Nederland.
- De gemeente toont zich solidair met gemeenten die reeds langer asielzoekers hebben opgevangen.
- De gemeente voldoet aan de eisen die de spreidingswet stelt.

De kosten voor de realisatie van een asielopvanglocatie zijn in principe budgetneutraal.

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met I. van Winden via telefoonnummer (030) - 63 92 611.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten,
de secretaris, de burgemeester,


R. van Notten


H.C. Heerschap